

Dossier 121 122
Dessinateur : M. MAHERBE

Edité le 5 mai 2023

Les
Mérimos
BY HECTARE

Plan dressé par
ALPILLES TOPOGRAPHIE
SELARL de Géomètre-Expert d.p.l.g.
Z.A. de la Gare, 17 rue Albin Gilles
13210 Saint-Rémy de Provence.
Tel. : 04 90 92 12 16
CONSEILLER VALORISER GARANTIR
Fax : 04 90 92 47 05
E-Mail : alpilles.topographie@wanadoo.fr

Aménageur : SAS "HECTARE"
HECTARE
URBANISME DURABLE

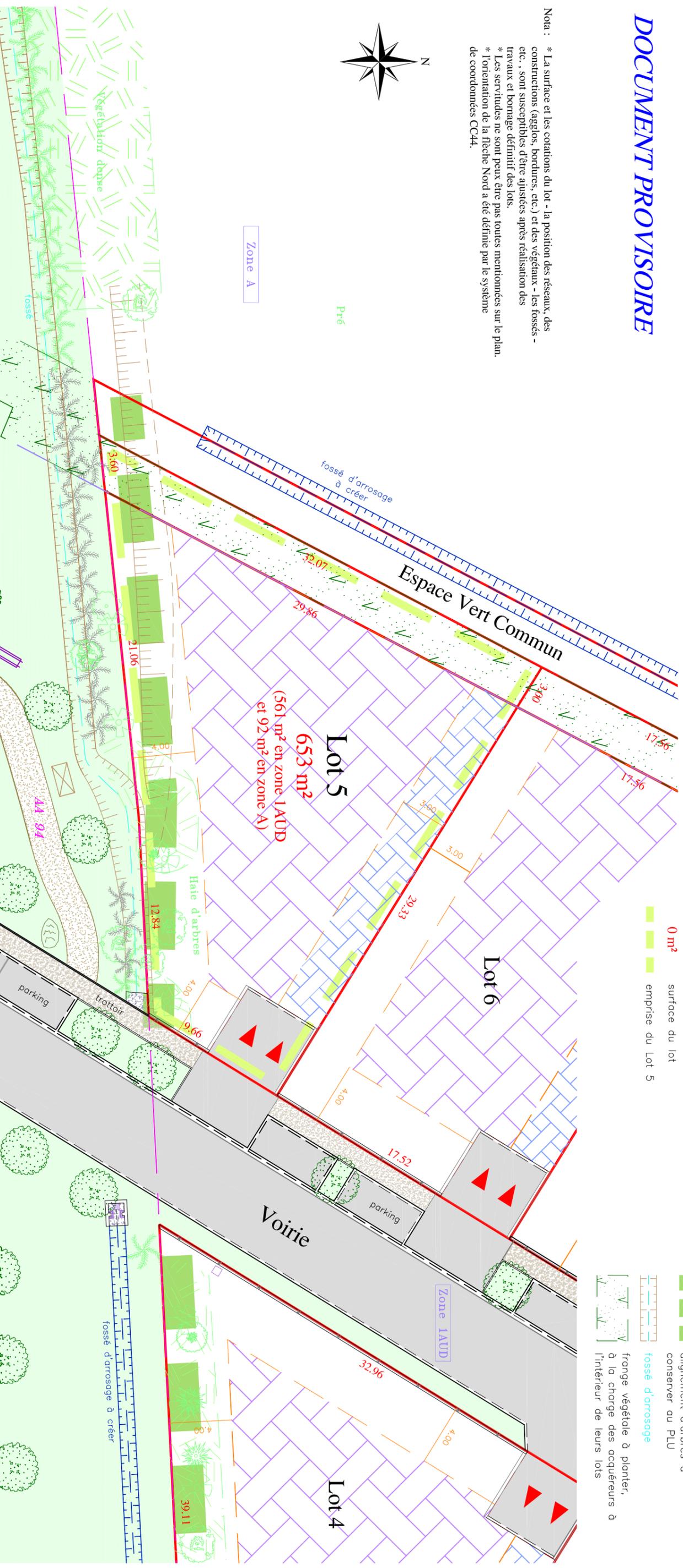
Lotissement "Les Mérimos"

PLAN DE VENTE - LOT 5

Echelle 1/250

DOCUMENT PROVISOIRE

Nota : * La surface et les cotations du lot - la position des réseaux, des constructions (agglôs, bordures, etc.) et des végétaux - les fossés - etc. , sont susceptibles d'être ajustées après réalisation des travaux et bornage définitif des lots.
* Les servitudes ne sont peut être pas toutes mentionnées sur le plan.
* l'orientation de la flèche Nord a été définie par le système de coordonnées CC44.



— limite de lot
- - - cotation plane (en mètre)
0.00

- - - 0.00
recul d'implantation des constructions (en mètre)

Zone constructible en RDC et/ou R+1

Zone constructible en RDC uniquement, largeur 3.00m

0 m² surface du lot

0 m² emprise du Lot 5

▣ accès au lot (enrobé noir)
▣ espace privatif non clôturable (stationnement des véhicules, 5m x 5m)



arbre à planter

▬ bordure + caniveau

▬ bordure

▬ muret + barreaudage

▬ 1 rang d'oglo

▬ limite de zonage au PLU

▬ alignement d'arbres à conserver au PLU

▬ fossé d'arrosage

▬ frange végétale à planter, à la charge des acquéreurs à l'intérieur de leurs lots